

Seit 1991 bieten wir unseren Kunden folgende Dienstleistungen und folgenden Beratungsservice an:

Unsere Dienstleistungen:

- Vermittlung von Immobilien aller Art
- Vermittlung von Miet- und Kaufinteressenten
- Haus- und Grundstücksverwaltung - Mietobjekte und Wohneigentumsanlagen
- Bewertung von Kauf- und Mietobjekten
- unverbindliche Finanzierungsberatungen und Baukostenschätzungen
- Beratung der Kunden bei der Anmietung gewerblich genutzter Mietobjekte, insbesondere die Prüfung des Konzeptes und der Ertragsvorschau betreffs der Absicherung der künftigen Mietzahlungen
- Vorbereitung und Abschlüsse von notariellen Kaufverträgen inklusive der Kundenberatung zum Vertragsinhalt - auch bei Privatverkäufen
- Vorbereitung und Abschlüsse von Mietverträgen inklusive der Kundenberatung zum Vertragsinhalt - auch bei Privatvermietungen
- Beratung und Begleitung von Kunden in Grundstücks-, Erbschafts- / Nachlassangelegenheiten, Ehescheidung und persönlicher Vorsorge im Zusammenhang mit Grundstücken sowie im Miet- und Wohneigentumsrecht (keine Rechtsberatungen)

Unser diskreter Beratungsservice:

Wir beraten Sie umfassend und kostenlos zu folgenden Themenbereichen (unverbindliche Erstberatungen - keine Rechtsberatungen):

- Grundstücksrecht und Grundstücksverkehr
- Grundstücks- und Gebäudebewertung
- Erbrecht und Familienrecht (Erbschafts-/Nachlassangelegenheiten, Ehescheidungen)
- vorzeitige Immobilienübertragungen an Familienangehörige und fremde Personen
- Mietrecht
- Haus- und Grundstücksverwaltung, incl. Verwaltung von Wohneigentumsanlagen
- Finanzierungen und Versicherungen
- Steuerrecht
- Unternehmensberatung
- Bauwesen incl. Baugenehmigungsverfahren bzw. Baurecht und Baukalkulation

Somit vermitteln wir unseren Kunden unser Fachwissen in Teilbereichen einer/-s Bauingenieurin/-s, Notarin/-s, Rechtsanwältin/Rechtsanwaltes, Steuerberaterin/-s, Finanzkauffrau/Finanzkaufmannes und Unternehmensberaterin/-s in allen Immobilienangelegenheiten.

Unserer Kontaktdaten:

Immobilien anders GmbH, Lessingstraße 10, 02625 Bautzen - www.immobilien-anders.de

Telefon: 03591/5290-0, Telefax: 03591/5290-79, E- Mail: info@immobilien-anders.de

Geschäftsführer: Michael Anders - Handelsregister: Amtsgericht Dresden HRB 13893

Aufsichtsbehörde gem. § 34c GewO: Landratsamt Bautzen - Ordnungsamt / Gewerbeamt - Bahnhofstr. 9, 02625 Bautzen, Postanschrift: Landratsamt Bautzen, Macherstraße 55, 01917 Kamenz

Gewerbe-Haftpflichtversicherung: ERGO Versicherung AG, Victoriaplatz 1, 40477 Düsseldorf

Mitglied im Immobilienverband Deutschland - IVD

Bundesverband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und Sachverständigen e. V.